

தமிழ்நாடு பதிவுத்துறைத்தலைவர் (மு.கூ.பொ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள்,

சென்னை - 28

முன்னிலை: திரு.கா. பாலச்சந்திரன், இ.ஆப.,

எண். 38528/ஜ1/2018 நாள். 04.06.2019

பொருள் சங்கம் -பெரியகாட்டுபாளையம் அனுகிரஹா சேட்டிலைட் டவுன் ஷிப் (71/2014) - W.P.No.28412/2018 & WMP.No.33136/2018 மீதான ஆணை - நடைமுறைப்படுத்துதல் - இறுதியானை பிறப்பித்தல் - தொடர்பாக

பார்வை 1. W.P.No.28412/2018 & WMP.No.33136/2018 மீதான 03.12.2018 நாளிட்ட ஆணை

2. இவ்வலுவலகக் கடித எண். 38528/ஜ1/2018 நாள். 21.02.2018

3. மாவட்டப்பதிவாளர், கடலூர் கடித எண். 4372/ஆ3/2018 நாள். 28.01.2019

4. இவ்வலுவலகக் கடித எண். 38528/ஜ1/2018 நாள். 05.02.2019, 27.02.2019, 12.03.2019

ஆணை:

கடலூர் பதிவு மாவட்டத்தில் சங்கப்பதிவு எண். 71/2014 ஆக பெரியகாட்டுபாளையம் அனுகிரஹா சேட்டிலைட் டவுன் ஷிப் என்ற சங்கம் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இச்சங்கத்தில் முறைகேடு நடை பெறுவதாகவும் சங்கப்பதிவினை ரத்து செய்யக் கோரியும் திரு.எம். முகமது ஷாஹித் என்பவரால் 21.08.2018 நாளிட்டு புகார் மனு அளிக்கப்பட்டது. தொடர்ந்து மனுதாரரால் இம்மனுவின் மீது ஆணை பிறப்பிக்க பதிவுத்துறைத்தலைவருக்கு பணிப்புறை அளிக்கக் கோரி சென்னை உயர் நீதிமன்றத்தில் வழக்கு தொடரப்பட்டது. இவ்வழக்கில் பார்வை 1ல் காணும் தீர்ப்பானை பிறப்பிக்கப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 1ல் காணும் உயர் நீதிமன்ற ஆணையில் பத்தி 5ல் ".....without expressing any opinion on the merits of the representation, directs the first respondent to consider the petitioner's representation dated 21.08.2018 and pass appropriate orders, on merits and in accordance with law, after issuing notice and also affording due an opportunity of hearing to the petitioner, respondents 4 and 5

herein as well as any of the interested parties, within a period of five weeks from the date of receipt of a copy of this order" என தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது. இவ்வாணையினை நடைமுறைப்படுத்த ஏதுவாக புகார் மனு மீதான மாவட்டப்பதிவாளர் பதிலறிக்கை கோரி, பார்வை 2ல் காணும் கடிதத்தின் வழி பதிலறிக்கை பெறப்பட்டது.

பார்வை 3ல் காணும் இவ்வலுவலகக் கடிதங்களின் வழி வாக்கின் வாதி மற்றும் பிரதிவாதிகளை நேரடி விசாரணைக்கு ஆஜராகக் கோரி அழைப்பு அனுப்பப்பட்டது. 20.02.2019 அன்று வழக்கின் வாதி திரு.எம்.முகமது ஷாஹித் தனது வழக்கறிஞருடன் ஆஜராகி எழுத்துப்பூர்வ பதிலறிக்கையினை அளித்தார். அன்று விசாரணைக்கு ஆஜரான வழக்கின் பிரதிவாதிகள், வாதியால் அளிக்கப்பட்ட ஆவண நகல்களை கோரிப் பெற்றனர். இதற்கு பதிலளிக்க கால அவகாசம் கோரி, அவ்வாறே கால அவகாசம் அளிக்கப்பட்டது. பிரதிவாதிகள் திரு. டாக்டர்.ஆர். ஜகன் மோகன் மற்றும் திரு.பி. வரதன் ஆகியோரால் 10.04.2019 நாளிட்ட எழுத்துப்பூர்வ பதிலறிக்கை பெறப்பட்டது.

திரு.எம். மும்மது ஷாஹித் என்பவரது எழுத்துப்பூர்வ பதிலறிக்கையில்,

1. எதிர்மனுதாரர்கள் திரு.பி. வரதன் மற்றும் டாக்டர் ஆர். ஜகன்னாதன் ஆகியோர் சங்கத்தின் உறுப்பினராக தகுதியில்லை எனவும், 30.09.2017 அன்று நடத்தப்பட்டதாக தெரிவிக்கப்படும் பொதுக்குழுக் கூட்டத்தில் திரு.பி. வரதன் தலைவராகவும் திரு.ஆர். ஜகன் மோகன் செயலாளராகவும் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டதாக தெரிவிக்கப்படுவது சட்டத்திற்கு முரணானது
2. திரு.ஆர். ஜகன் மோகன், உறுப்பினராக தகுதியில்லாத நிலையில், அன்னார் 30.09.2017 அன்று செயலாளராக தேர்வு செய்யப்பட்டு, முந்தைய ஆண்டுகளுக்கான ஆண்டறிக்கைகளை 18.01.2018 அன்று பதிவாளரிடம் தாக்கல் செய்தது முறையற்றது.
3. Sewage Treatment Plant சீரமைக்க வேண்டிய உறுப்பினர்களிடமிருந்து தொகை வசூலிக்கப்படுவதாகவும்,

மேற்காணும் Sewage Treatment Plant பராமரிப்பு மதலைப்பட்டு கிராம பஞ்சாயத்தின் கடமை என்றும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.

4. திரு.ஆர். ஜகன் மோகன் மற்றும் அருணா ஆகியோர் சங்கத்தின் செயல்பாட்டில் தலையிட தடை கோரியும், அன்னார் நிர்வாகக்குழு உறுப்பினர்களாக தேர்ந்தெடுக்கப்பட்டதாக தெரிவிக்கும் 30.09.2017 நாளிட்ட பொதுக்குழுக் கூட்டத்தை சட்டத்திற்கு முரணானது என அறிவிக்கக் கோரியும் கடலூர் முதன்மை சார்பு நீதிமன்றத்தில் வழக்கு O.S.No.289 of 2018 தொடரப்பட்டுள்ளதாகவும் அது நிலுவையில் உள்ளது எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ளது.
5. தனது புகார் மனுவின் மீது நடவடிக்கை எடுக்கத் தவறிய கடலூர் மாவட்டப்பதிவாளர் மற்றும் துணைப்பதிவுத்துறைத்தலைவர் மீது துறை நடவடிக்கை எடுக்கக் கோரப்பட்டுள்ளது.

பார்வை 1ல் காணும் மனுதாரரின் மனுவில் தெரிவிக்கப்பட்ட புகார்கள் அனைத்தும், நீதிமன்ற ஆணைக்குட்பட்டு மனுதாரர் மற்றும் எதிர் மனுதாரர்களால் நேரடி விசாரணையின் போது அளிக்கப்பட்ட எழுத்துப்பூர்வ பதிலளிக்கை, மாவட்டப்பதிவாளரின் குறிப்புரை ஆகியவை பரிசீலிக்கப்பட்டன.

- 1) புகாருக்குட்பட்ட பெரியகாட்டுபாளையம் அனுகிரஹா சேட்டிலைட் டவுன் விப் என்ற குடியிருப்பிலிருந்து கழிவு நீர் வெளியேற்றப்பட்டு சுற்றுப்புற சுகாதாரம் சீரழிவதாக தெரிவித்தும் அச்செயல் The Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974ன் பிரிவு 25க்கு முரணானது என தெரிவித்து தமிழ்நாடு மாசு கட்டுப்பாட்டு ஆணையத்தின் சுற்றுச்சூழல் பொறியாளரால் காரணம் கோரும் அறிவிப்பு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. நேரடி விசாரணையும் நடத்தப்பட்டுள்ளது. விசாரணையினைத் தொடர்ந்து குடியிருப்பு சங்கத்திற்கு கழிவுகள் மேலாண்மை குறித்து உரிய அறிவுரைகள் வழங்கப்பட்டு அதை நடைமுறைப்படுத்திட ஒரு செயல்

திட்டம் வகுக்கவும், அதனைத் தொடர்ந்து 10.07.2017 அன்று விவாதத்தில் கலந்து கொள்ள அழைப்பும் அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

- 2) இது தொடர்பான நடவடிக்கை குறித்து தமிழ்நாடு மாசு கட்டுப்பாட்டு வாரிய மாவட்ட சுற்றுச்சூழல் பொறியாளர் மற்றும் ரெட்டிச்சாவடி காவல் நிலையத்தால் சார் ஆட்சியர் மற்றும் மாவட்ட குற்றவியல் நீதிபதி, கடலூர் கவனத்திற்கு கொண்டு செல்லப்பட்டுள்ளதைத் தொடர்ந்து மேற்காண்டும் அதிகாரியால் சங்க நிர்வாகிகளுக்கு அறிவிப்பு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.
- 3) சார் ஆட்சியர் மற்றும் மாவட்ட குற்றவியல் நீதிபதி கடலூர் ஆணையின்படி 28.09.2017 அன்று அன்னார் முன்னிலையிலேயே பொதுக்குமுக் கூட்டம் நடத்தப்பட்டு, அன்னாரது அறிவுறுத்தலின்படி நிர்வாகக்குழு உறுப்பினர்கள் தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ளனர்.
- 4) 5.10.2017 அன்று சார் ஆட்சியர் முன்னர் சங்கத்தின் உறுப்பினர்கள் கூடி சார் ஆட்சியர் முன்னிலையில் புதிய நிர்வாகக்குழுவினர் பதவி ஏற்றுள்ளனர்.
- 5) சார் ஆட்சியர் முன்னிலையில் தேர்ந்தெடுக்கப்பட்ட சங்க நிர்வாகிகள் சார்பில் சங்கத்தின் முந்தைய ஆண்டுகளுக்கான அறிக்கைகள் கடலூர் மாவட்டப்பதிவாளரிடம் தாக்கல் செய்யப்பட்டுள்ளது.
- 6) மனுதாரரின் 21.08.2018 நாளிட்ட புகார் மனுவினைத் தொடர்ந்து கடலூர் மாவட்டப்பதிவாளரால் விசாரணை மேற்கொள்ளப்பட்டு, சங்கத்தால் தாக்கல் செய்யப்பட்ட கோர்வைகளில் உள்ள குறைபாடுகள் சுட்டிக்காட்டப்பட்டு, சங்க நிர்வாகிகளுக்கு விளக்கம் அளிக்கக் கோரி அறிவிப்பு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.

சங்கத்தின் உறுப்பினர்களின் தகுதி நீக்கம், நிர்வாகிகள் தேர்வு மற்றும் உறுப்பினரின் உரிமைகள் குறித்து விசாரணை மேற்கொண்டு தீர்வளிக்க தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச்சட்டம், 1975ன் கீழ் சங்கப்பதிவாளருக்கு அதிகாரம் அளிக்கப்படவில்லை. மேலும் எதிர்மனுதாரர் திரு.ஜகன் மோகன் சங்க

செயல்பாடுகளில் தலையிட தடை கோரி வழக்கின் வாதியான திரு.எம். முகமது ஷாஹித் என்பவரால் ஏற்கனவே கடலூர் முதன்மை சார்பு நீதிமன்றத்தில் வழக்கு O.S.No.289 of 2018 தொடரப்பட்டுள்ளதாகவும் அது நிலுவையில் உள்ளது எனவும் தெரிவிக்கப்பட்டுள்ள நிலையில் இது குறித்து இவ்வழக்காடு மன்றத்தில் தீர்வு கோருவது நீதிமன்ற நடைமுறைக்கு முரணாக (Sub-judice to Civil Court hearing) அமையும்.

குடியிருப்பு பகுதியின் சுகாதார சீர்கேட்டினை முறைப்படுத்திட பல்வேறு அரசு துறை மற்றும் வாரியத்தால் நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்பட்டு, சார்பு ஆட்சியர் மற்றும் மாவட்ட குற்றவியல் நீதிபதி, கடலூர் முன்பு சங்கத்தின் உறுப்பினர்களின் ஒப்புதலுடன் கூட்டம் நடத்தப்பட்டது உறுதியாக தெரியவருகிறது.

தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவு விதி, 1978ன் விதி 50ன்படி தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச்சட்டத்தின் கீழ் கோர்வைக்கு தாக்கல் செய்யப்படும் கோர்வைகளை பரிசீலனைக்கு பின்னர் குறைகள் ஏதுமிருப்பின் அதனை சங்கத்திற்கு சுட்டிக்காட்டி குறைவு களைவு செய்து பெறப்பட்டதும், அவை முறையாக உள்ளது என திருப்தி அடைந்தால் அவற்றை கோர்வைக்கு ஏற்க சங்கப்பதிவாளராகிய மாவட்டப்பதிவாளருக்கு முழு அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது.

மேலும் தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச்சட்டம், 1975ன் பிரிவு 44(4)ன் கீழ் அரசிதழ் அறிவிப்பு வெளியிட்டின் வழி பதிவு பெற்ற சங்கத்தின் பெயர் சங்கப்பதிவேட்டிலிருந்து நீக்கம் செய்யப்பட்டால் மட்டுமே அது செயல்பாடா சங்கம் எனக் கருதப்படும். புகாருக்குட்பட்ட சங்கத்தின் பெயர் அவ்வாறு பதிவு நீக்கம் செய்யப்படாமல் உள்ளது. எனவே இதை செயல்பாடா சங்கம் எனக் கருதிட வழிவகையில்லை.

தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச் சட்டம், 1975ன் பிரிவு 55ல்
55(a) : Act of registered societies, etc., not to be invalidated by certain defects of
any vacancy or defect in the organisation of the society or the formation of the
general body or the constitution of the committee; என உள்ளது.

மேற்காணும் காரணங்களின் அடிப்படையில் சங்கப்பதிவினை ரத்து செய்திடக் கோரும் மனுதாரரின் 21.08.2018 நாளிட்ட புகார் மனு நிராகரிக்கப்படுகிறது.

சங்கங்கக் கோர்வைகள் ஏதும் தாக்கல் செய்யப்பட்டால், நிலுவை வழக்குகள் மற்றும் தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவுச் சட்டம், 1975 மற்றும் அதன் விதிகளுக்குட்பட்டு நடவடிக்கை மேற்கொள்ள மாவட்டப்பதிவாளருக்கு அறிவுறுத்தப்படுகிறது. மேலும் சங்கக் கோர்வைகளில் குறைபாடுகள் இருப்பின் தமிழ்நாடு சங்கங்கள் பதிவு விதி, 1978ன் விதி 50ன்படி செயல்படவும் மாவட்டப்பதிவாளருக்கு அறிவுறுத்தப்படுகிறது.

ஓம்/-கா.பாலச்சந்திரன் / 04.06.2019
பதிவுத்துறைத்தலைவருக்காக

/ஆணையின்படி/

பெறுநர்

DR. ஜி. பாலச்சந்திரன்
பதிவுத்துறைத்தலைவருக்காக
ஈ. 13/6/19

- 1) திரு. எம். முகமது ஷாஹித்
த/பெ முகமது ஜசக்
28A வெது குறுக்குத் தெரு
அனுகிரஹா சாட்டிலைட் டவுன்ஷிப்
பெரியகாட்டுப்பாளையம்
மதலப்பட்டு போஸ்ட், கடலூர் மாவட்டம்
- 2) திரு. P. வரதன்,
அனுகிரஹா சாட்டிலைட் டவுன்ஷிப்,
பெரியகாட்டுப்பாளையம்,
மதலப்பட்டு அஞ்சல், கடலூர் மாவட்டம்,
- 3) திரு. R. ஜெகன் மோகன்,
அனுகிரஹா சாட்டிலைட் டவுன்ஷிப்,
பெரியகாட்டுப்பாளையம்,
மதலப்பட்டு அஞ்சல், கடலூர் மாவட்டம்
- 4) மாவட்டப்பதிவாளர், கடலூர்
- 5) முக்கிய ஆணைக்கோப்பு

RPAD

இந்திய ஆரசுப் பணிக்கு மட்டும்

த. ர. வழகன் ஸாக்ஷி,

ஈழகிராம செட்டியல்லூர்,

பெரியகுடுப்புகளையிட

முறையிட்டு அடிக்கீ, திருவினாமலை.

100/- 100/-



RT248528891IN

அனுபுஷ்ட எழுத்து
பதிவந் துறைத்தலைவர் அலுவலகப்
120, சாந்தோஸ் நெடுஞ்சாலை,
சென்னை-600 022



De 5/2016/19 *



63.9.02